



Projekt pn. "Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płocku poprzez budowę infrastruktury technicznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym" współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

ZAŁĄCZNIK NR 3 do Opisu przedmiotu zamówienia

Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji

1. Okoliczności związane z opóźnieniami w wykonaniu obiektu powstałymi w związku z opóźnieniami: wyboru Wykonawców na zakres sieci cieplnej oraz sieci nN, SN i WN lub w realizacji robót prowadzonych przez gestorów sieci, będą rozpatrywane w ramach okoliczności uzasadniających wydłużenie terminu wykonania obiektu, o których mowa w §22 ust. 2 pkt 2 lit. i) Wzoru Umowy, tj. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, tj. opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu – o okres wynikający z przerw lub opóźnienia. W odniesieniu do ewentualnych kosztów Wykonawcy związanych z opóźnieniami w wykonaniu obiektu powstałymi w związku z opóźnieniami w realizacji robót prowadzonych przez gestorów sieci, informuję, że Wykonawca jest uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnej odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia odmiennych warunków gruntowych w terenie, względem przewidzianych w dokumentacji, Wykonawca powinien wystąpić do Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy w § 12 Roboty dodatkowe, zaniechane, zamiennie.
3. Do budowy warstwy ulepszanego podłoża należy użyć, pospółkę/żwir o frakcji 0/16mm (spełniający wymagania SST D-04.04.00a oraz zawartych w Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.).
4. Na pierścieniach rond należy użyć kostki kamiennej granitowej 17/19 cm rzędowej, łupanej w kolorze szarym. Prace wykonać zgodnie z SST D-05.03.01.
5. Przekazane Wykonawcom przedmiary mają jedynie charakter poglądowy i Zamawiający nie będzie wprowadzał modyfikacji i zmian przedmiotowych przedmiarów oraz nie będzie udzielał wyjaśnień co do zawartych opisów i ilości. Zamawiający przypomina że przedmiary są tylko poglądowe i w przypadku braków lub błędów nie zwalniają Wykonawcy z wykonania prac zgodnie z dokumentacją. Wykonawca również nie będzie mógł rościć z tego powodu o dodatkowe wynagrodzenie.
6. W branży teletechnicznej zgodnie z projektem rura WMP wyposażona jest w 7 mikrorur.
7. Rury światłowodowe o średnicy 40mm należy wykonać jako przelotowe przez studnie, tylko odcinki początkowe i końcowe oraz odgałęzienia należy zakończyć złączem końcowym (zatyczką) uszczelniające do rur fi 40mm. Sposób rozwiązania dotyczy również zakończenia wiązki z mikrorur, czyli na odcinkach początkowych i końcowych oraz odgałęzieniach należy zakończyć mikrorury zaślepką (zatyczką) gumową do mikrorurki. Przypominamy, że Wykonawca musi dokonać prób i badań szczelności i ciągłości/drożności wybudowanej kanalizacji teletechnicznej.
8. Informujemy, że konstrukcja wzmocnienia podłoża została zaprojektowana na podstawie najgorszych warunków w terenie, co zostało zatwierdzone przez Zamawiającego. Podczas realizacji wykonawca, na bieżąco będzie badał grunt i w przypadku występowania innych/odmiennych warunków gruntowych, będzie podejmował decyzje o podjęciu



Projekt pn. "Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płocku poprzez budowę infrastruktury technicznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym" współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

dalszych działań za uzyskaniem wcześniejszej zgody od Inspektora i Zamawiającego.

Wszelkie zmiany w zakresie wykonania tego zakresu będą rozliczane na podstawie zapisów zawartych w § 12 umowy.

9. W celu weryfikacji robót ziemnych Zamawiający udostępnia przekroje poprzeczne w wersji plików edytowalnych załącznik nr 1.
10. Poprzeczники branży drogowej są wykonane na podstawie wykonanego modelu terenu, który jest opracowywany na pomiarze istniejących rzędnych terenu (nie z mapy). Po naniesieniu rzędnych projektowanych na przygotowany wcześniej model terenu, program specjalistyczny automatycznie liczy roboty ziemne i generuje poprzeczники i tabeli robót ziemnych.
11. Dokumentacja jest zgodna z obowiązującymi Zarządzeniami Prezydenta Miasta i Uchwałami Rady Miasta, w zakresie zastosowanych materiałów. Niemniej odsyłamy Wykonawcę do zapisów Opisu Przedmiotu Zamówienia w pkt VII. Uwagi.
Przypominamy dodatkowo, że to po stronie Wykonawcy jest przestrzeganie zapisów w przywołanych w pytaniu Zarządzeniach i Uchwałach, w zakresie prowadzenia robót, co Wykonawca powinien przewidzieć w przygotowanej ofercie.
12. Minimalna wymagana nasiąkliwość krawężników betonowych to Klasa 2B.
13. Minimalna wymagana odporność na zamrażanie/odmrażanie z udziałem soli odladzającej krawężników betonowych to Klasa 3D.
14. Minimalna wymagana wytrzymałość na ścieranie krawężników betonowych to klasa 4I.
15. Minimalna wymagana wytrzymałości na zginanie krawężników betonowych to klasa T2.
16. Energa Operator na wykonanie przebudowy linii nn i SN potrzebuje około 1 miesiąc na zrealizowanie wszystkich przebudów, pod warunkiem udostępniania frontów robót przez Wykonawcę. Prace będą zsynchronizowane w taki sposób żeby jak najmniej przeszkadzać Wykonawcy, jednocześnie przebudowy sieci energetycznej w przeważającej większości przebiegają w terenie zielonym poza konstrukcją jezdni, chodników i ścieżki rowerowej. Wykonawca sieci ciepłej będzie potrzebował około 8 miesięcy na zrealizowanie wszystkich prac związanych z budową ciepłociągu, łącznie z zasypaniem i uprzątnięciem terenu. Jednocześnie Fortum deklaruje, że zakres rzeczowy robót i terminowy wykonania sieci ciepłej na terenach inwestycyjnych osiedla Trzepowo będzie skoordynowany z robotami budowlanymi dla inwestycji, zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez Wykonawcę.

Dodatkowo odwołujemy się do zapisu w OPZ, który brzmi: „Po stronie Wykonawcy robót jest umożliwienie prowadzenia prac przez gestorów wymienionych sieci, tj uzgodnienie harmonogramu robót i takie prowadzenie frontu robot które umożliwi wykonanie przedmiotowej infrastruktury (po wykonaniu robót na niższych rzędnych, Wykonawca umożliwi wykonanie robót na głębokości do 1,m do 0,6 m poniżej terenu, a następnie przystąpi do realizacji prac nawierzchniowych)”, z którego to wynika, że to Wykonawca w harmonogramie określi termin rozpoczęcia prac dla budowy poszczególnych odcinków sieci przez Fortum i Enegre.

17. Sposób ułożenia warstwy odcinającej z geowłókniny został przedstawiony w pkt. 5 SST D-04.02.01a.



Projekt pn. "Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płocku poprzez budowę infrastruktury technicznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym" współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

18. W ofercie Wykonawca powinien przewidzieć wywóz materiałów z rozbiórek maksymalnie do 10 km na terenie miasta.
19. Zamawiający przekazuje w załączniku nr 2 opinie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku i załączniku nr 3 opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Informujemy, że po stronie Wykonawcy jest ustanowienie nadzoru archeologicznego wraz ze przeprowadzeniem wszystkich czynności wymaganych przepisami prawa, co Wykonawca powinien przewidzieć w swojej ofercie.
20. Przekroje poprzeczne nie uwzględniają zdjęcia warstwy urodzajnej pod warstwy konstrukcyjne chodników, ponieważ pod chodnikiem zostały zlokalizowane sieci podziemne i usunięcie ziemni urodzajnej powinno być uwzględnione w zakresie branż sanitarnych (sieci podziemnych). Takie założenie wyklucza podwójne skalkulowanie usunięcia warstw urodzajnych.
21. Zdjęcie ziemi urodzajnej (humusu) należy zaliczyć do robót przygotowawczych zgodnie z przyjętą praktyką i wiedzą oraz normą PN-S-02205, które to roboty mają na celu przygotowania terenu do wykonania wykopów i nasypów. Pomimo tego, że dokumentacja projektowa nie mówi wprost o wykonaniu tych prac, doświadczenie Wykonawcy na podstawie wiedzy technicznej powinna z góry założyć konieczność wykonania. Z doświadczenia z realizacji podobnych inwestycji drogowych na podstawie obserwacji można stwierdzić, że Wykonawcy nie wykonują wykopów/nasypów po wcześniejszym zdjęciu warstwy ziemi urodzajnej - te czynności są wykonywane jednocześnie przy jednorazowej pracy koparki.
22. Cytując cały zapis specyfikacji „Zapewnienie terenów na odkład należy do obowiązków Zamawiającego, o ile nie określono tego inaczej w kontrakcie”, informujemy, że w Opisie Przedmiotu Zamówienia Zamawiający powołał się na Zarządzenie nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka, z którego wynika że obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów – z wyjątkiem stanowiących własność Zamawiającego, spoczywa na Wykonawcy, gdzie w zakresie materiałów wymiennych jako własność Zamawiającego, jest brak wymienienia mas ziemnych. Koszty utylizacji gruntu lub jego składowania na odkładzie powinien przewidzieć Wykonawca w swojej ofercie.
23. Na odcinku 1KDZ w km 0+160-0+320 znajduje się ""dzikie "" wysypisko śmieci, wszystkie czynności i koszty związane z jego usunięciem, należy ująć w ofercie Wykonawcy, szacowana ilość śmieci do osunięcia nie powinna przekraczać 825 m3 śmieci, w tym gruzu betonowego.
24. Na odcinku 1KDZ w km 0+400-0+600 znajdują się poza pasem drogowym płyty betonowe, ich rozbiórka nie jest objęta przedmiotem postępowania przetargowego.
25. Zamawiający zmienia opis przedmiotu zamówienia w zakresie branży drogowej dla całego zakresu objętego przedmiotem zamówienia, wprowadzając zamiast krawężników betonowych - krawężniki kamienne w zakresie wszystkich wysp kanalizujących ruch w rejonie rond z wypełnieniem kostką kamienną 9/11 cm (zmiana dotyczy rozwiązania przedstawionego na rysunków nr 5 przekrój konstrukcyjno-norlamny w km 1+655 (odcinek



Projekt pn. "Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płocku poprzez budowę infrastruktury technicznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym" współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

A-B, 1KDZ) oraz nr 6 przekrój poprzeczny odcinek A-B w km 1+657 projektu wykonawczego). Szczegół rozwiązania przedstawia rysunek poniżej.



26. Przekazujemy zakres dokumentacji w postaci Schematu montażowego wpustu Ø500 z tabelą zbiorczą określającą wszystkie parametry przykanalików załącznik nr 4.
27. Zamawiający nie dopuszcza stosowania rur kanalizacji deszczowej PP karbowane SN8 zamiast rur PP/PE strukturalnych SN8. Przyjęte przez Wykonawców rury muszą być zgodne z dokumentacją projektową oraz z Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 grudnia 2016 r. ze zmianami z zarządzenia Nr 4348/2018 z dnia 28 czerwca 2018r w sprawie: Wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock.
28. Zamawiający potwierdza że dla całości pasa drogowego, tj. dla wszystkich części zamówienia, należy przed rozpoczęciem prac przeprowadzić przeszkanie saperskie.
29. Zamawiający będzie wymagał badań potwierdzających poprawność wykonanych prac w zakresie oświetlenia drogowego z wymaganiami i parametrami określonymi w dokumentacji i SST, w tym potwierdzenia wykonania prac zgodnie z obliczeniami fotometrycznymi (wymagane będą badania parametrów fotometrycznych oświetlenia drogowego).
30. Sieć wodociągową należy wykonać z rur żeliwnych blokowanych w systemie garb-pierścieni blokujący.
31. Dla przykanalików o średnicy mniejszej bądź równej DN 250 Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do studni PP/PE bez stosowania kaskad, natomiast przykanaliki o średnicy większej od DN 250 należy włączać poprzez kaskady zewnętrzne.
32. Uzupełniamy zakres dokumentacji o specyfikacje D-08.01.01P-„Ustawienie krawężników peronowych polimerobetonowych” załącznik nr 5.
33. Parametry dla elementów kamiennych 30x30 mają być zgodne ze wskazanymi dla krawężników kamiennych (zaprojektowany element ma tylko inne wymiary i kształt a winien być wykonany z tego samego materiału co krawężnik).
34. Dla płytek żółtych z wypustkami najważniejsze jest zachowanie wymiaru 35x35x5 cm, pozostałe wymagania muszą być zgodne z wytycznymi załącznika nr 6: SST D-08.02.00.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. "Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płocku poprzez budowę infrastruktury technicznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym" współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

35. Uzupełnia się dokumentację o specyfikację techniczną nr D-01.02.02.a - Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, uzupełnienie ma na celu uszczegółowienie dokumentacji, co nie wpływa na zmianę zakresu robót, ponieważ zgodnie z przekazaną Wykonawcom dokumentacją geotechniczną, Wykonawcy zatem posiadają pełną wiedzę co do zakresu robót przygotowawczych mających na celu usunięcie ziemi urodzajnej i gruntów niebudowlanych załącznik nr 7.